

Il Consiglio dei Ministri ha approvato il 30 giugno 2014, su proposta del Presidente, Matteo Renzi, e dei Ministri dello Sviluppo Economico, Federica Guidi, e dell'Ambiente e Tutela del Territorio e del Mare, Gian Luca Galletti, un decreto legislativo per il recepimento della direttiva europea 2012/27/UE sull'efficienza energetica, che modifica le direttive 2009/125/CE e 2010/30/UE e abroga le direttive 2004/8/CE e 2006/32/CE. Con tale provvedimento i condomini e le singole unità immobiliari saranno obbligati a far data dal 31 dicembre 2016 a installare dispositivi specifici per la termoregolazione e la contabilizzazione del calore.

Il decreto inoltre puntualizza che per le spese di installazione dei dispositivi saranno ripartite in base ai consumi individuali e ai costi fissi derivanti dalle attività di manutenzione degli impianti, e che per gli inadempienti sono previste multe onerose (da un minimo di 500 euro a un massimo di 2.500).