

Il Consiglio Nazionale del Notariato ha di recente pubblicato una Guida Operativa 2013 su " [La disciplina nazionale dell'attività edilizia](#)

". Il fine della guida è quello di verificare ed analizzare e coordinare la legislazione nazionale in materia di edilizia che naturalmente dovrà essere integrata, in base alla possibilità di "governo del territorio" riconoscendo alla Regione dall'art. 117 della Costituzione, con la normativa emanata a livello regionale.

Sino ad oggi gli interventi edilizi sono assoggettati alla normativa di riferimento e suddivisi secondo i seguenti titoli:

- Attività edilizia totalmente libera.
  
- Attività edilizia libera previa comunicazione inizio lavori.
  
- Attività edilizia soggetto a permesso di costruire.
  
- Attività edilizia soggetto a super D.I.A.
  
- Attività edilizia soggetto a S.C.I.A.